

Contracte de Serveis Energètics: Contracte a una Empresa de Serveis Energètics (ESE) responsable de proporcionar un estalvi millorant l'eficiència energètica d'un edifici, assumint un risc tècnic i econòmic.

Característiques dels contractes

Dues prestacions:
servei d'eficiència i servei de manteniment

Aportació de recursos econòmics privats per a la implementació de les millores

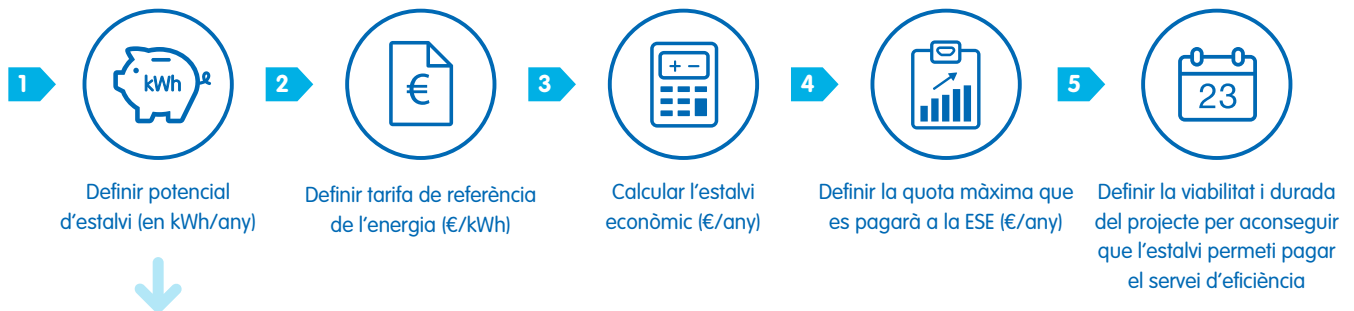
No hi ha risc econòmic, el pagament a la ESE mai és superior a l'estalvi econòmic obtingut

Control permanent dels estalvis assolits a partir de protocols internacionals de mesura i verificació

Penalitzacions econòmiques quan la ESE no compleix amb els estalvis garantits

Contractes de serveis amb durada de fins a 12 anys

Passos previs



1.1 Conèixer el comportament energètic de l'edifici o equipament

- Consums per font d'energia
- Consum d'aigua

1.2 Conèixer les instal·lacions (antiguitat, potència instal·lada, hores de funcionament, etc.)

1.3 Definir els àmbits en els que es poden implementar millores d'eficiència:

Il·luminació

Renovables

Estalvi d'aigua

Mobilitat

Producció i distribució de fred i calor

ACS Producció i distribució d'ACS

Gestió energètica

Altres (piscines, jardins, quiròfans, etc.)

Eines

- **Guia de contractació:** recull els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques dels contractes de rendiment energètic de la Generalitat de Catalunya i de l'administració local
- **Suport de l'ICAEN en tot el procés:** definició de projecte, licitació, adjudicació, seguiment i control d'estalvis